ROMÂNIA
JUDEŢUL CĂLĂRAŞI
COMUNA CĂSCIOARELE
-PRIMĂRIA-
Comuna Căscioarele, judeţul Călăraşi; cod fiscal:3796802; str.Principală, nr.89; cod poştal:917020
Tel:0242/525046; Fax:0242/525046;e-mail: primariacascioarele2006@yahoo.com

Nr.3641/28.10.2022

ANUNT PUBLIC

In conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenţa decizională in administraţia publică, Primarul comunei Cascioarele aduce la cunostinta publică "Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale, precum şi a taxelor speciale pentru anul 2023".

In termen de 30 de zile calendaristice (incepand cu data de 28.10.2022) cei interesati pot trimite in scris propuneri, sugestii şi opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ pe adresa Primaria comunei Cascioarele, str. Principala nr.89, jud. Călăraşi, depuse la Registratura Primariei comunei Cascioarele sau transmise pe adresa de email primariacascioarele2006@yahoo.com .

Proiectul de hotărâre poate fi consultat de către cei interesaţi la sediul Primăriei comunei Cascioarele şi pe site_ul instituţiei: www. comunacascioarele.ro.

PRIMAR,

BORDEI FLORIN

ROMÂNIA
JUDEŢUL CĂLĂRAŞI
COMUNA CĂSCIOARELE
-CONSILIUL LOCAL-

Comuna Căscioarele, judeţul Călăraşi; cod fiscal:3796802; str.Principală, nr.89; cod poştal:917020
Tel:0242/525046,0242/525168; Fax:0242/525046;e-mail: primariacascioarele2006@yahoo.com

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind stabilirea impozitelor şi taxelor locale aplicabile în anul 2023

Consiliului local al comunei Căscioarele, judetul Călăraşi, întrunit în şedinţă ordinară

Având in vedere:

- referatul de aprobare al primarului comunei Căscioarele, înregistrat cu nr.3639/28.10.2022;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat cu nr.3640/28.10.2022;
- raportul de avizare al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Căscioarele;
- In baza prevederilor:
  - Titlul IX din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare;
  - Ordonanţa Guvernului nr.16/2022 pentru modificarea şi completarea Legiinr. 227/2015 privind Codul Fiscal, abrogarea unor acte normative şi alte măsuri financiar-fiscale.
  - HCL Căscioarele nr. nr.21/29.04.2022 privind indexarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2023;
  - art.5, alin.(1), lit.a), art.16, alin.(2), art.20, alin.1, lit.b), art.27 şi art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
  - art.344 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
  - O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru
  - O.G. nr.28/2008 privind registrul agricol, cu modificările şi completările ulterioare;
  - art.19, art.20, art.27-art.31 din O.G. nr.71/2002 privind organizarea si functionarea serviciilor publice de administrare a domeniului public si privat de interes local, cu completările ulterioare;
  - art.18, alin.(5) din Legea nr.333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor şi protectia persoanelor, republicată, cu completările ulterioare;
  - art.25, lit.d) din Legea nr.481/2004 privind protectia civilă, republicată, cu modificările ulterioare;
  - art.1 alin.(4),lit.h), j), l), art.8, alin.(3), lit.j), art.43, alin.(1), (2), lit. d) din legea serviciilor comunitare de utilitati publice nr.51/2006 , republicata, cu modificările şi completările ulterioare;
  - art.5, alin.(2),lit.k), art.26, alin.(1), lit.b) si c), alin.(3),alin.(5) şi alin.(8) din Legea serviciului de salubrizare a localitatilor nr.101/2006, republicata, cu modificările şi completările ulterioare;
  - art.5 din Legea cadastrului si publicitatii imobiliare nr.7/1996, republicata, cu modificările şi completările ulterioare;

Respectand prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparenta decizională în administraţia publică;

În temeiul art. 129 alin.(1), alin.(2), lit.b) alin.(4), lit.c), alin.(14), art. 136, art. 139 alin.(1), alin.(3), lit.c) şi alin.(5) şi art. 196 alin.(1), lit.a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, nivelurile impozitelor şi taxelor locale, taxele speciale şi amenzile contravenţionale, aplicabile persoanelor fizice şi juridice, pentru anul 2023, conform **Anexei ,** care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2.(1) Impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren şi impozitul pe mijloacele de transport sunt creante fiscale anuale, care se plăteste în două rate egale, până la 31 martie şi 30 septembrie, inclusiv.

(2) Pentru neplata la termenele stabilite, contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor in vigoare.

Art.3. In cazul contribuabililor persoane fizice sau juridice, pentru plata cu anticipatie până la data de 31.03.2023 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren şi a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificaţie de 10%.

Art.4. Scutiri pentru contribuabili persoane fizice si juridice se vor aplica conform Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal.

Art.5. Hotărârea intră în vigoare la 1 ianuarie 2023 şi este aplicabilă in anul fiscal 2023.

Art.6. Primarul comunei Căscioarele va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate.

Art.7. Secretarul general al comunei Căscioarele va asigura aducerea la cunoştinţă publică a prevederilor prezentei hotărâri şi comunicarea acesteia autorităţilor, instituţiilor şi persoanelor interesate.

PREŞEDINTE DE ŞEDINTĂ,

Initiator,
PRIMAR,
FLORIN BORDEI

Avizat pentru legalitate
Secretar general al comunei ,
ALEXANDRA DRAGOMIR

TABLOUL

cuprinzând valorile impozabile, impozitele si taxele locale, alte taxe asimilate acestora, precum si amenzile aplicabile in anul fiscal 2023

Impozitele şi taxele locale pentru anul 2023 se stabilesc conform Legii 227/2015-Codul Fiscal, cu modificările şi completările ulterioare, tinandu-se seama de rangul localităţii şi de zonarea in cadrul localităţii , HCL. nr.21/29.04.2022 privind indexarea impozitelor şi taxelor locale pentru anul fiscal 2023 si OG nr.16/15.07.2022.
Impărtirea pe zone este determinată in functie de distanta faţă de căile de acces şi de obiectivele de interes public.

CAPITOLUL II
IMPOZITUL ŞI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 455 alin. (1) Cod Fiscal
Orice persoană care are in proprietate o clădire situată in România datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede diferit.

Art. 455 alin. (2) Cod Fiscal
Pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe cladiri, care se datoreaza de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe cladiri. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra cladirii, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public.

Art. 455 alin. (4) Cod Fiscal
In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mari de o luna, taxa pe cladiri se stabileste proportional cu numarul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, inchiriere, administrare ori folosinta. Pentru fractiunile mai mici de o luna, taxa se calculeaza proportional cu numarul de zile din luna respectiva.

Art.455, alin.(4^1), Cod fiscal
In cazul cladirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta ce se refera la perioade mai mici de o luna, taxa pe cladiri se datoreaza proportional cu numarul de zile sau de ore prevazute in contract.

Art.455, alin.(5), Cod fiscal
Pe perioada in care pentru o clădire se plăteste taxa pe clădiri , nu se datorează impozitul pe clădiri.

Art.455, alin. (5^1), Cod fiscal
In cazul in care pentru o cladire proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe cladiri, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe cladiri, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa pe cladiri se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

Art. 456 Cod Fiscal -Se vor aplica scutirile prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Art. 457 alin. (1) Cod Fiscal
Pentru clădirile rezidentiale şi clădirile –anexă, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii.

Art. 457 alin. (2) Cod Fiscal
Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată in lei, se determină prin insumarea valorii cladirilor,a cladirilor anexa,dupa caz,si a valorilor suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania,administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

Art. 457 alin. (3), (4) şi (5) Cod Fiscal

- In situatia in care valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania din studiile de piata administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania sant mai mici decat valorile impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la data de 31 decembrie 2022, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de
- **0,1%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor prezentului articol, in vigoare la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/taxei pe cladiri se stabileste prin hotarare a consiliului local.La nivelul municipiului Bucuresti aceasta atributie revine Consiiiului General al Municipiului Bucuresti.
- Suprafaţa construită desfăsurată a unei clădiri se determină prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelul clădirii, incluiv ale balconelor ,logiilor sau ale celor situate la subsol sau mansardă, exceptand suprafetele podurilor neutilizatrte ca locuinţă, ale scatilor şi teraselor neacoperite.
- Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafata construită desfăşurată a clădirii se determină prin înmultirea suprafetei utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

Art. 457 alin. (6) Cod Fiscal
Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează in functie de rangul localităţii şi zona in care este amplasată clădirea prin imnultirea valorii determinate conform alin.2-5 cu coeficientul de corectie prevăzut in tabelul următor:

Zona in cadrul localităţii	Rangul localităţii					
	0	I	II	III	IV	V
A					1,10	
B					1,05	
C					1,00	
D						

Art. 457 alin. (7) Cod Fiscal- -conform Legii nr.227/2015

Art. 457 alin. (8) , (9) Cod Fiscal

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce în funcţie de anul terminării acesteia, după cum urmează
a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă
b) cu 30%, pentu clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 şi 100 de ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.
c) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsa intre 30 şi 50 ani, inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinţă.

În cazul clădirii la care au fost executate lucrari de renovare majoră, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuată receptia la terminarea lucrărilor. Renovarea majoră reprezintă actiunea complexă care cuprinde obligatoriu lucrări de interventie la structura de rezistentă a clădirii, pentru asigurarea cerintei fundamnetale de rezistenţă mecanică şi stabilitate , prin actiuni de reconstruire, consolidare , modernizare, modificare sau extindere, precum şi , după caz,alte lucrări de interventie pentru mentinerea, pe întreaga durată de exploatare a clădirii, a celorlalte cerinte fundamentale aplicabile constructiilor, conform Legii, vizând în principal, creşterea performantei energetice şi a calităţii arhitectural-ambienale şi functionale a clădirii. Anul ternimării se actializează in conditiile in care , la terminarea lucrărilor de renovare majoră valoarea clădirii creste cu cel putin 50 % faţă de valoarea acesteia la data inceperii executiei lucrăriilor.

Art. 458 Cod Fiscal

Calculul impozitului pe clădirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice :

1. Pentru clădirile nerezidentiale,si cladirile anexa aferenta , impozitul se calculează prin aplicarea unei cote de **1%** asupra valorii cladirii anteriori anului de referinta depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;
2. Pentru clădirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice utilizate pentru activităţi din domeniul agricol impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4** % asupra valorii impozabile a clădirii.
3. Valoarea cladirii exprimata in lei, se determina prin insumarea valorii cladirii, a cladirilor anexa, dupa caz,si a valorii suprafetelor de teren acoperite de aceste cladiri, cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania, administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.
4. In situatia in care valoarea din studiile de piata administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania este mai mica decat ultima valoare inregistrata in baza de date a organului fiscal local la data de 31 decembrie 2022,impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1,0%** asupra ultimei valori inregistrate in baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2022.Cota impozitului/ taxei pe cladiri se stabileste prin hotarire a consiliului local.La nivelul Municipiului Bucuresti , aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

Art. 459 Cod Fiscal

Calculul impozitului la clădirile cu destinatie mixtă aflată in proprietatea persoanelor fizice :

1. Pentru cladirile care au in componenta atat spatii cu destinatie rezidentiala cat si spatii cu destinatie nerezidentiala, impozitul/taxa pe cladiri se determina in functie de destinatia suprafetelor cu o pondere mai mare de 50% si se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare destinatiei majoritare, asupra valorii intregii cladiri.
2. In cazul acestor clădiri contribuabilii au obligatia de a declara la organul fiscal local in vederea stabilirii destinatiei finale a cladirii, suprafata folosita in scop nerezidential, insotita de documentele doveditoare, cu exceptia celor aflati in evidenta fiscala a unitatii administrativ- teritoriale.Declararea la organul fiscal local se face in termen de 30 zile de la data oricaror modificari privind suprafetele nerezidentiale.
3. In situatia in care contribuabilii nu declara la organul fiscal local suprafata folosita in scop nerezidential potrivit alineatului 2, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei corespunzatoare cladirilor nerezidentiale asupra valorii intregii cladiri aflate in evidentele organului fiscal local.

Art. 460 Cod Fiscal

Calculul impozitului/taxei pe clădirile detinute de persoanele juridice:

1. Pentru determinarea valorii cladirii si a terenului acoperit de aceasta pentru anul de referinta se vor utiliza valorile cuprinse in Studiile depiata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania administrate deUniunea Nationala aNotarilor Publici din Romania aferente anului anterior celui de referinta.
2. In cazul in care Studiile In cazul cladirii in care au fost executate lucrari de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania,administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania, valoarea este exprimata in euro/mp, valoarea cladirii se calculeaza prin inmultirea suprafetei construite desfasurate exprimate in mp, cu valoarea pe mp cuprinsa in aceste studii.In cazul in care valorile sant exprimate in euro se va utiliza cursul de schimb al monedei euro la data de 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.
3. Suprafata construita desfasurata a unei cladiri se determina prin insumarea suprafetelor sectiunilor tuturor nivelurilor cladirii, inclusiv ale balcoanelor,logiilor sau ale celor situate la subsol sau la mansarda, exceptand suprafetele podurilor neutilizate ca locuinta, ale scarilor si teraselor neacoperite.
4. Daca dimensiunile exterioare ale unei cladiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafata construita desfasurata a cladirii se determina prin inmultirrea suprafetei utile a cladirii cu un coeficient de transformare de 1,4.
5. In situatia in care Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania , administrare de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania nu contin informatii despre cladirile sau terenurile acoperite de aceste cladiri de pe raza unei unitati administrativ -teritoriale, se vor aplica urmatoarele reguli:

a. in cazul unei cladiri rezidentiale impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **0,1%** asupra valorii impozabile determinate conform prevederilor articolului 457 din Codul fiscal, in vigoare la data de 31 decembrie 2022.Cota impozitului /taxei pe cladiri se stabileste prin hotarire a consiliului local. La nivelul municipiului Bucuresti aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

b in cazul unei cladiri nerezidentiale impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea cotei de **1,1%** asupra ultimei valori inregistrate in baza

de date a organului fiscal la data de 31 decembrie 2022. Cota impozitului/ taxei pe cladiri se stabileste prin hotarire a consiliului local . La nivelul Municipiului Bucuresti aceasta atributie revine Consiliului General al Municipiului Bucuresti.

6.Organele fiscale locale vor efectua reincadrarea cladirilor care cuprind atat suprafete rezidentiale cat si suprafete nerezidentiale in categoria cladirilor rezidentiale sau nerezidentiale in baza informatiilor pe care le detin si a situatiei existente la 31 decembrie a anului anterior celui de referinta.

7.Organele fiscale locale intocmesc si transmit contribuabililor comunicari referitoare la valoarea cladirilor si a terenurilor acot\perite de acestea precum si impozitul aferent acestora calculate in bazavalorilor cuprinse in Studiile de piata referitoare la valorile orientative privind proprietatile imobiliare din Romania administrate de Uniunea Nationala a Notarilor Publici din Romania.

8.In situatia in carecontribuabilii nu raspund organului fiscal local in termen de 30 zile de la primirea comunicarii se considera acceptare tacita a datelor inscrise in comunicare.

Art. 461 Declararea, dobandirea, înstrăinarea şi modificarea clădirilor – conform Codului fiscal

ART.462 Plata Impozitului/ taxei

1. Impozitul pe clădiri se plăteste anual , in două rate egale până la 31 martie şi 30 septembrie inclusiv

2.Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe clădiri datorat pentru intregul an de către contribuabili, până la 31 martie a anului respectiv se acordă o bonificatie de 10 %.

CAPITOLUL III
IMPOZITUL ŞI TAXA PE TEREN

Art.463,alin.(1) Cod Fiscal

Orice persoană care are in proprietate teren situat in România datorează pentru acesta un impozit anual, exceptand cazul in care in prezentul titlu se prevede altfel.

Art.463,alin.(2) Cod Fiscal

Pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ-teritoriale, concesionate, inchiriate, date in administrare ori in folosinta, dupa caz, oricaror entitati, altele decat cele de drept public, se stabileste taxa pe teren, care se datoreaza de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren. In cazul transmiterii ulterioare altor entitati a dreptului de concesiune, inchiriere, administrare sau folosinta asupra terenului, taxa se datoreaza de persoana care are relatia contractuala cu persoana de drept public

Art.463,alin.(5) Cod Fiscal

Pe perioada in care pentru un teren se plăteste taxa pe teren , nu se datorează impozitul pe teren

Art.463,alin.(5^1) Cod Fiscal

In cazul in care pentru o suprafata de teren proprietate publica sau privata a statului ori a unitatii administrativ-teritoriale se datoreaza impozit pe teren, iar in cursul unui an apar situatii care determina datorarea taxei pe teren, diferenta de impozit pentru perioada pe care se datoreaza taxa se compenseaza sau se restituie contribuabilului in anul fiscal urmator.

Art.463,alin.(6) Cod Fiscal - conform Codului Fiscal

Art.464 ,alin.(2) Cod Fiscal –Se vor aplica scutirile prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Art. 465, alin. (1) Cod Fiscal calculul impozitului/taxei pe teren

Impozitul /taxa pe teren se stabileste luând in calcul suprafaţa terenului , rangul localităţii in care este amplasat terenul ,zona şi categoria de folosinţă a terenului

Art. 465, alin. (2) Cod Fiscal

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare,din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona în cadrul localităţii	**Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localitate – lei/ha –**					
					IV	
A					1256	
B					998	
C					749	

Art. 465, alin. (3) Cod Fiscal

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu

corespunzatoare prevazuta la alin. (4), iar acest rezultat se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin. (5)."

Art. 465 alin. (4) Cod Fiscal impozitul /taxa pe terenurile amplasate in intravilan orice altă categotie de folosintă decat cea de terenuri cu constructii, se folosesc sumele din tabelul următor , exprimate in lei/ha.

– lei/ha –

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosinţă	A	B	C
1.	Teren arabil	33	25	23
2.	Păşune	25	23	18
3.	Fâneaţă	25	23	18
4.	Vie	54	41	33
5.	Livadă	61	54	41
6.	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră	33	25	23
7.	Teren cu ape	18	16	8
8.	Drumuri şi căi ferate	0	0	0
9.	Teren neproductiv	0	0	0

Art. 465, alin. (5) Cod Fiscal
Suma stabilită conform alin.4 se înmulţeste cu coeficientul de corectie **1,10** prevăzut pentru localitate de rang IV,

Art. 465, alin. (6) –conform Cod Fiscal

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7) Cod Fiscal
In cazul unui teren amplasat in extravilan impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului , din care se scad suprafetele de teren acoperite de cladiri, exprimată in ha, cu suma corespunzătoare prevăzută in următorul tabel, inmultită cu coeficientul de corectie, corespunzător:

– lei/ha

Nr. crt.	Zona / Categoria de folosinţă	C
1.	Teren cu construcţii	36
2.	Teren arabil	58
3.	Păşune	33
4.	Fâneaţă	33
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	65
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	69
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0
7.	Pădure sau alt teren cu vegetaţie forestieră, cu excepţia celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19
7.1.	Pădure în vârstă de până la 20 de ani şi pădure cu rol de protecţie	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	6
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	40
9.	Drumuri şi căi ferate	0
10.	Teren neproductiv	0

Art. 466 Declararea si datorarea impozitului şi a taxei pe teren – conform Codului Fiscal

Art. 467 Plata impozitului şi a taxei pe teren - conform Codului Fiscal

CAPITOLUL IV
IMPOZITUL PE MIJLOACE DE TRANSPORT

Art. 468, alin. (1) Cod Fiscal
Orice persoană care are in proprietate un mijloc de transport care trebuie inmatriculat/inregistrat in România datorează un impozit annual pentru mijlocul de transport cu exceptia cazurilor in care in prezentul capitol se prevede altfel.

Art. 469 Cod Fiscal -scutiri
Se vor aplica scutirile prevăzute de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Art. 470 alin. (1) Cod Fiscal
Impozitul pe mijloacele de transport se calculează in functie de tipul mijlocului de transport

Art. 470 alin. (2) Cod Fiscal
In cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule impozitul se calculează in functie de capacitatea cilindrică a cestuia, prin inmultirea fiecărei grupe de 200cm^3 sau fractiune din aceasta cu suma corespunzătoare din următorul tabel:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracţiune mecanică	
	I. Vehicule înmatriculate	(lei/200 cm^3 sau fracţiune din aceasta)
1.	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm^3, inclusiv	8
2	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri şi autoturisme cu capacitatea cilindrică peste 1.600 cm^3	9
3.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm^3 şi 2.000 cm^3 inclusiv	22
4.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm^3 şi 2.600 cm^3 inclusiv	84
5.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm^3 şi 3.000 cm^3 inclusiv	169
6.	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm^3	339
7.	Autobuze, autocare, microbuze	28
8.	Alte vehicule cu tracţiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	35
9.	Tractoare înmatriculate	22
	II. Vehicule înregistrate	
1.	Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cm^3
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm^3	4
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm^3	6
2.	Vehicule fără capacitate cilindrică evidenţiată (combine, tractoare agricole)	176 lei/an

Art. 470 alin. (3) Cod Fiscal
In cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%

Art. 470 alin. (4) Cod Fiscal
In cazul unui atas , impzitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective

Art. 470 alin. (5) Cod Fiscal
Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul(lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	două axe			
	1.	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	167
	2.	Masa de cel puţin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	167	462
	3.	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	462	651
	4.	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	651	1471
	5.	Masa de cel puţin 18 tone	651	1471
II.	3 axe			
	1.	Masa de cel puţin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	167	290
	2.	Masa de cel puţin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	290	595
	3.	Masa de cel puţin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	593	774
	4.	Masa de cel puţin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	804	1194
	5.	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1194	1854
	6.	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1194	1854
	7.	Masa de cel puţin 26 tone	1194	1854
III.	4 axe			
	1.	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	774	785
	2.	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	785	1225

	3.	Masa de cel puţin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1225	1944
	4.	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1944	2885
	5.	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1944	2885
	6.	Masa de cel puţin 32 tone	1944	2885

Art. 470 alin. (6) Cod Fiscal
Combinaţii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe şi greutatea brută încărcată maximă admisă			Impozitul(lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	2 + 1 axe			
	1.	Masa de cel puţin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2.	Masa de cel puţin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3.	Masa de cel puţin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	76
	4.	Masa de cel puţin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	80	172
	5.	Masa de cel puţin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	181	404
	6.	Masa de cel puţin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	425	521
	7.	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	552	964
	8.	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	1013	1649
	9.	Masa de cel puţin 28 tone	1013	1649
II.	2 + 2 axe			
	1.	Masa de cel puţin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	170	376
	2.	Masa de cel puţin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	395	636
	3.	Masa de cel puţin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	668	931
	4.	Masa de cel puţin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	954	1124
	5.	Masa de cel puţin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1151	1847
	6.	Masa de cel puţin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1891	2562
	7.	Masa de cel puţin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2624	3792
	8.	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2624	3792
	9.	Masa de cel puţin 38 tone	2624	3792
III.	2 + 3 axe			
	1.	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2088	2767
	2.	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2908	3760
	3.	Masa de cel puţin 40 tone	2908	3760
IV.	3 + 2 axe			
	1.	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1846	2439
	2.	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2563	3374
	3.	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3546	4989
	4.	Masa de cel puţin 44 tone	3546	4989
V.	3 + 3 axe			
	1.	Masa de cel puţin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1049	1208
	2.	Masa de cel puţin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1297	1806
	3.	Masa de cel puţin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1898	2873
	4.	Masa de cel puţin 44 tone	1898	2873

Art. 470 alin. (7) Cod Fiscal
In cazul unei Remorci, semiremorci sau rulote care nu face parte dintr-o combinatie de autovehicule prevăzută la alin.(6), impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare din următorul tabel:

Masa totală maximă autorizată	Impozit– lei –
a) Până la o tonă, inclusiv	9
b) Peste o tonă, dar nu mai mult de 3 tone	38
c) Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	60
d) Peste 5 tone	76

Art. 470 alin. (8) Cod Fiscal
In cazul mijloacelor de transport pe apă impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din următorul tabel:

Impozit mijloc de transport	Impozit lei/an
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit şi uz personal	25
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	67
3. Bărci cu motor	246
4. Nave de sport şi agrement	1310
5. Scutere de apă	246
6. Remorchere şi împingătoare:	x
a) până la 500 CP, inclusiv	655
b) peste 500 CP şi până la 2000 CP, inclusiv	1065
c) peste 2000 CP şi până la 4000 CP, inclusiv	1636
d) peste 4000 CP	2619
7. Vapoare – pentru fiecare 1000 tdw sau fracţiune din acesta	212
8. Ceamuri, şlepuri şi barje fluviale:	x
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	212
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone şi până la 3000 de tone, inclusiv	328
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	575

Art. 471 Declararea si datorarea impozitului pe mijloccele de transport –Conform Codului fiscal

Art. 472 Plata Impozitului - Conform Codului Fiscal

CAPITOLUL V
TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ŞI A AUTORIZAŢIILOR

Art. 473.

Orice persoana care trebuie sa obtina un certificat, un aviz sau o autorizatie mentionata in prezentul capitol trebuie sa plateasca o taxa la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale inainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizatia necesara.

Art. 474 alin. (1) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural	– lei –
Suprafaţa pentru care se obţine certificatul de urbanism	
a) până la 150 m^2, inclusiv	3
b) între 151 şi 250 m^2, inclusiv	4
c) între 251 şi 500 m^2, inclusiv	5
d) între 501 şi 750 m^2, inclusiv	6
e) între 751 şi 1000 m^2, inclusiv	7
f) peste 1000 m^2	7 + 0,005 lei/m^2, pentru fiecare m^2 care depăşeşte 1000 m^2
Art.474 alin.(3) Cod fiscal Taxa pentru prelungire certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberare certificat
Art.474 alin. (4) Cod Fiscal Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	18 lei
Art. 474 alin. (5) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii de construire pentru o clădire rezidentială sau clădire anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de constructii
Art. 474 alin. (6) Cod Fiscal Taxă pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru orice alte construcţii	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcţie , inclusiv instalaţii aferente
Art. 474 alin. (7) se aplică conform Codului Fiscal	
Art. 474 alin. (8) Cod Fiscal Taxă pentru prelungirea valabilităţii autorizatiei de construire	30% din cuantumul taxei iniţiale
Art. 474 alin. (9) Cod Fiscal Taxă pentru eliberarea autorizatiei de desfiinţare,totală sau partială a unei construcţii	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă pătii

Art. 474 alin. (10) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizaţiei de foraje sau excavări	7 lei pentru fiecare m^2 afectat
Art. 474 alin. (14) Cod Fiscal Taxa pentru autorizarea amplasarii de chioşcuri, containere, tonete, cabine, spaţii de expunere, corpuri şi panouri de afişaj, firme şi reclame situate pe căile şi în spaţiile publice, precum şi pentru amplasarea corpurilor şi a panourilor de afişaj, a firmelor şi reclamelor	7 lei pentru fiecare m^2 de suprafaţă ocupată de construcţie
Art. 474 alin. (15) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea unei autorizaţii privind lucrările de racorduri şi branşamente la reţelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie şi televiziune prin cablu	16 lei pentru fiecare racord
Art. 474 alin. (16) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală şi adresă	10 lei
Art.475 alin. (1) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea autorizaţiilor sanitare de funcţionare	24 lei
Art. 475 alin. (2) Cod Fiscal Taxa pentru eliberarea atestatului de producător - 70 lei Taxa pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol - 26 lei Taxa viza anuala atestat de producator - 10 lei	96 lei + cheltuieli privind imprimatele
Art. 475 alin. (3) Cod Fiscal Taxa pentru eliberare/vizarea anuala a autorizaţiilor privind desfărurarea activ. in grupele CAEN 561-Restaurante, 563-Baruri, 932-Alte activ. recreative şi distractive: - pentru o suprafaţă de până la 500 m.p., inclusiv - pentru o suprafaţă mai mare de 500 m.p.	 585 lei 1171 lei
Taxă acord functionare (PFA, SC, II)	58 lei

CAPITOLUL VI
TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ŞI PUBLICITATE

Art. 478 alin. (2) Cod Fiscal	**Taxa pentru afişaj în scop de reclamă şi publicitate:**	
		– lei/m^2 sau fracţiune de m^2 –
	a) în cazul unui afişaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	37
	b) în cazul oricărui alt panou, afişaj sau structură de afişaj pentru reclamă şi publicitate	29

CAPITOLUL VII
IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Art.480 -conform Codului Fiscal

Art.481Cod Fiscal , calcul impozit		Cota%
	a) pentru spectacol de teatru, balet , opera, concert, altă manifestare muzicala, prezentarea unui film, un spectacol de circ	2% la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor
	b) pentru oricare altă manifestare artistică altele decat la lit.a)	5% la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare şi a abonamentelor

Art.482Cod Fiscal , scutiri-Conform Codului Fiscal.

Art.483Cod Fiscal , plata impozit-Conform Codului Fiscal.

CAPITOLUL VIII
TAXE SPECIALE

Art.484 Cod Fiscal

(1) Pentru functionarea unor servicii publice locale create in interesul persoanelor fizice si juridice, precum si pentru promovarea turistica a localitatii, consiliile locale, pot adopta taxe speciale.

(2) Domeniile in care consiliile locale, pot adopta taxe speciale pentru serviciile publice locale, precum si cuantumul acestora se stabilesc in conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile .

(3) Taxele speciale se incaseaza numai de la persoanele fizice si juridice care beneficiaza de serviciile oferite de institutia sau serviciul public de interes local, potrivit regulamentului de organizare si functionare al acestora, sau de la cele care sunt obligate, potrivit legii, sa efectueze prestatii ce intra in sfera de activitate a acestui tip de serviciu.

DENUMIREA TAXEI		– lei/an–
Taxă specială pentru protectia civilă art. 25, lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecţia civila	Pentru gospodarii ale populaţiei Pentru persoane juridice,AF,PFA,II,IF Pentru S.C şi S.A	3 20 60
Taxa specială pentru salubrizare	Persoane fizice	11,07lei/pers/lună

Taxă specială pentru folosirea caminului cultural - diverse activităţi (circ, spectacol) -pentru diverse evenimente familiale		100/h 300 lei/minim 3 ore
Taxă pentru eliberarea adeverinţelor, certificatelor şi a altor înscrisuri care atestă un fapt sau o situaţie		5 lei
Taxă specială pentru eliberarea anexei 24 – succesiune, la cerere		15 lei
Taxă specială pentru înregistrare contracte de arendă		20 lei/act
Taxă specială măsurători in teren la cerere		50lei/pentru fiecare parcela
Taxa apa menajera		3,50 lei/mc

Art..486	CAPITOLUL IX ALTE TAXE LOCALE
Taxa pentru folosirea platourilor, meselor, tarabelor din piată	5 lei/zi
Taxă comerţ stradal	24 lei/zi
Taxă pentru îndeplinirea procedurii de divorţ pe cale administrativă	585 lei
Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale sau de pe alte asemenea planuri	24 lei
Taxă înregistrare moped Taxă talon Taxă plăcute cu nr. înregistrare	10 lei 3 lei 28 lei
Taxă înregistrare tractoare agricole,combine Taxă talon Taxă plăcute cu nr.înregistrare	58 lei 3 lei 35 lei
Taxă înregistrare remorci: - până la 1 tonă, inclusiv - peste 1 tonă dar nu mai mult de 3 tone - peste 3 tonă dar nu mai mult de 5 tone - peste 5 tone Taxă talon Taxă plăcute cu nr. înregistrare	 9 lei 24 lei 41 lei 58 lei 3 lei 35 lei

CAPITOLUL XI SANCŢIUNI	
Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	
Art. 493, alin. (3) Cod Fiscal	Contravenţia prevăzută la art.493, alin. (2) lit. a) se sancţionează cu amendă 82 lei iar cele la art.493, alin.(2) lit. b) se sanctionează cu amendă cu amendă 327 lei .
Limitele minime şi maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice	
Art. 493 alin. (5) Cod Fiscal	În cazul persoanelor juridice, amenzile se majorează cu 300%, respectiv: -contravenţia prevăzută la art. 493,alin.(2), lit. a) se sancţionează cu amendă 328 lei , iar cele de la art.493, alin.(2), lit. b) se sanctionează cu amendă cu amendă 1305 lei .
Art. 493 alin. (6), (7),(8) conform Codului fiscal	